**LEGADOS** - SITUACIONES DENTRO DE LA ULTIMA PROCEDENCIA.-

**ENTREGA DE LEGADO DE BIEN PROPIO**

1. **LEGADO DE COSA CIERTA Y DETERMINADA** (ARTS 937 Y 938 cc)

2000 Compraventa entre X y A, **soltero( , viudo , divorciado, sep.de bienes)(BIEN PROPIO)**

(TITULO- INSCRIPTO- ANOTO)

2010 Sucesión testamentaria de A (lega a L el inmueble objeto de este relacionado)

(Certificado de Resultancias de Autos, INSCRIPTO y ANOTO)

2011- Entrega de la posesión del bien legado a L (**no** hay enajenación)

(habitualmente se hace escritura de entrega de legado, INSCRIPTO y ANOTO, conforme al art 239 del Reglamento Notarial**)(no es título**)

1. **LEGADO DE ESPECIE o DE GENERO (** ART 925 cc) (el bien es propiedad de los herederos)

2000 Compraventa de A, **soltero (viudo, divorciado, sep.de bienes) PROPIO,** inscripta

2010 sucesión testamentaria de A (lega uno de sus imuebles a L: legado de especie) o (lega un inmueble a L: legado de género). CRA INSCRIPTO

2011 Escritura de entrega de legado a L (**ENAJENACION: TITULO ENTREGA DE LEGADO y modo TRADICION)**

**TITULO, INSCRIPTO , ANOTO (y entrego )**

**c) ENTREGA DE LEGADO DE BIEN GANANCIAL**

**Situacion del art. 1973 C.C**

1. **LEGADO DE COSA CIERTA Y DETERMINADA DE BIEN GANANCIAL**

**2000** Compraventa de A casado con B (bajo régimen legal)

(**TITULO**- INSCRIPTO Y ANOTO)

2010 Sucesión testamentaria de A casado con B (legó el inmueble a L) (hay herederos y cónyuge supérstite) CRA INSCRIPTO, ANOTO

2011- PARTICION entre cónyuge y herederos. Se adjudica el bien a heredero(s). (art. 1973 CC),

(partición INSCRIPTA, ANOTO)

2012 Entrega de posesión del bien legado al Legatario (habitualmente escritura) INSCRIPTA Y ANOTO (Reglamento Notarial)

1. **LEGADO DE ESPECIE o GENERO DE BIEN GANANCIAL**

2000- compraventa de A casado con B (bajo régimen legal de bienes)

2010 Sucesión testamentaria de A casado con B (legó uno de sus inmuebles o un inmueble a L) (hay herederos y cónyuge supérstite) CRA inscripto

2011 PARTICION) entre cónyuge supérstite y herederos. Se adjudica el bien a heredero(s) (art. 1973 CC

2012 Escritura de entrega de legado a L (**ENAJENACION:**  Herederos enajenan por título entrega de legado y modo tradición a L)

**TITULO- INSCRIPTO, ANOTO (y entrego )**